



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5748 (1)

Плевен, 15.10. 2021 г.

ДО

О. В. П.

На Вх. № 5748/30.09.2021 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на една жилищна сграда“ в ПИ № 06999.501.751 (УПИ II, кв. 26), с. Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П.,

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх. № 5748/30.09.2021 г. на РИОСВ – Плевен, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* относно ИП „Изграждане на една жилищна сграда“ в ПИ № 06999.501.751 (УПИ II, кв. 26), с. Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на една жилищна сграда“ в ПИ № 06999.501.751 (УПИ II, кв. 26), с. Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

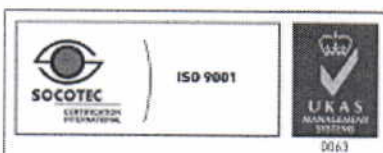
Предвижда се изграждане на 1 бр. едноетажна фамилна жилищна сграда без сутерен, с гараж (РЗП 197.05 кв. м) в ПИ № 06999.501.751, с. Буковлък. Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура или промени на съществуващата. Не са предвидени захранване с електроенергия и вода на имота, същият е електроснабден и водоснабден. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща водопълтна изгребна яма в имота.

ПИ № 06999.501.751 е с площ 573 кв. м и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, урбанизирана територия, съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК.

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ е ВГ0000181 „Река Вит“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на една жилищна сграда“ в ПИ № 06999.501.751 (УПИ II, кв. 26), с. Буковлък, общ. Плевен, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – 33 BG0000181 „Река Вит“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен